



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 22.10.2025

№ 30/2

Об установлении и введении на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области земельного налога

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Совет народных депутатов Кольчугинского муниципального округа Владимирской области

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Кольчугинского муниципального округа Владимирской области земельный налог (далее – налог).
2. Земельный налог устанавливается в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в

предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

– не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

– ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3) 1,5 процента в отношении земель сельскохозяйственного назначения в случае установления факта использования их не по назначению.

4. Дополнительно к налоговым льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить от налогообложения в отношении одного земельного участка, приобретенного (представленного) для индивидуального жилищного строительства, занятого индивидуальным жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры или приобретенного (представленного) для индивидуального гаражного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, который находится в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующие категории налогоплательщиков:

1) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

2) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группы инвалидности, ребенок-инвалид и родители (опекун, попечитель) ребенка-инвалида, инвалиды с детства;

3) граждане, имеющие на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей;

4) семьи погибших защитников Отечества;

5) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Основанием для предоставления льгот налогоплательщикам - физическим лицам являются копии документов, подтверждающих право на получение соответствующей льготы.

Освободить от уплаты земельного налога организации почтовой связи, осуществляющие деятельность по коду вида экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)

53.10 Деятельность почтовой связи общего пользования, - в отношении земельных участков, находящихся в собственности данной организации, используемых для оказания услуг почтовой связи.

Льготы по уплате земельного налога носят заявительный характер.

5. Установить, что:

1) налоговый и отчетный период для налогоплательщиков-организаций определяется в соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу определяется в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу с 01.01.2026:

– решение Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 24.12.2009 № 37/4 «О порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории муниципального образования «город Кольчугино» (со всеми изменениями и дополнениями);

– решение Совета народных депутатов Бавленского сельского поселения Кольчугинского района от 15.12.2009 № 116/24 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (со всеми изменениями и дополнениями);

– решение Совета народных депутатов Есиплевского сельского поселения Кольчугинского района от 31.01.2014 № 72/33 «Об утверждении Положения «О порядке исчисления и уплаты земельного налога» (со всеми изменениями и дополнениями);

– решение Совета народных депутатов Ильинского сельского поселения Кольчугинского района от 31.03.2006 № 17/6 «О введении земельного налога» (со всеми изменениями и дополнениями);

– решение Совета народных депутатов муниципального образования Раздольевское Кольчугинского района от 22.11.2024 № 18/5 «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории муниципального образования Раздольевское» (со всеми изменениями и дополнениями);

– решение Совета народных депутатов Флорищинского сельского поселения Кольчугинского района от 03.11.2023 № 121/61 «Об отмене решения СНД от 13.12.2021 № 57/26 и утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога в новой редакции» (со всеми изменениями и дополнениями).

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Голос кольчугинца» и размещению на официальном сайте администрации Кольчугинского района.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета народных депутатов
Кольчугинского муниципального округа

С.А. Доронина

ВРИП главы Кольчугинского
муниципального округа

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

И.о. главы администрации
района

А.Ю. Андрианов

Заместитель главы (руководитель
аппарата) администрации района

О.В. Алпаткина

И.о. начальника правового отдела
администрации района,
юрисконсульт

Е.В. Севрюк

Разослать:

1. СНД округа – 1 экз.
2. Администрация – 1 экз.
3. Финансовое управление – 1 экз.
4. УФНС по Владимирской области – 1 экз.
5. Газета «Газета Кольчугинца» – 1 экз.

Файл сдан:

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: _____
(подпись)

Название файла: ФУпр_Решение_Об установлении и введении на территории
Кольчугинского муниципального округа земельного налога

Мельникова Наталья Игоревна
2-26-53