



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.02.2025

№ 157

О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Кольчугинского района и города Кольчугино, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Кольчугинского района от 21.04.2021 № 403

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", постановлением департамента развития предпринимательства, торговли и сферы услуг администрации Владимирской области от 15.09.2015 № 3 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Владимирской области», для расширения форм нестационарной торговли с целью увеличения количества объектов нестационарной торговли, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Кольчугинского района и города Кольчугино, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Кольчугинского района от 21.04.2021 № 403, изложив пункт 9 в следующей редакции:

«9. За размещение нестационарного торгового объекта уплачивается ежегодная плата в размере, определяемом по формуле:

$P = K_c \times S \times C \times U_i / 100$, где

P - размер ежегодной платы за право размещения НТО (руб./ год);

Кс – средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м. земель населенных пунктов по Кольчугинскому муниципальному району, установленный в зависимости от вида разрешенного использования.

В случае, если для вида разрешенного использования средний уровень кадастровой стоимости по Кольчугинскому муниципальному району не установлен или равен «0», Кс определяется как средний уровень кадастровой стоимости 1 кв.м. земель населенных пунктов по Владимирской области.

С - площадь земельного участка, необходимая для размещения НТО и его обслуживания (m^2), определяется как размер НТО (длина x ширину) + по 1 м с каждой стороны для обслуживания;

С - ставка от кадастровой стоимости на текущий календарный год за право размещения НТО.

Уи - коэффициент, учитывающий размер уровня инфляции на очередной финансовый год, ежегодно устанавливаемый постановлением Правительства Владимирской области для определения размера арендной платы за использование земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Владимирской области. На 2025 год составляет 1,04.

Расчет платы осуществляется путем перемножения коэффициентов, учитывающих размер уровня инфляции на каждый финансовый год.

При заключении договора на размещение НТО в году, в котором произошло изменение среднего уровня кадастровой стоимости 1 кв.м. земель населенных пунктов по Кольчугинскому муниципальному району, размер платы определяется без применения коэффициента, учитывающего размер уровня инфляции на очередной финансовый год.

Ежегодная плата за право размещения НТО, уплачивается ежеквартально равными частями до 15 числа последнего месяца текущего квартала на счет Федерального казначейства по реквизитам, установленным в договоре на размещение НТО».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Заместитель главы (руководитель
аппарата)
администрации района

_____ О.В. Алпаткина
дата

Согласовано

Начальник МКУ «Управление
имущественных и земельных
отношений Кольчугинского
района»

_____ М.В. Денисова
дата

И.о. начальника правового отдела,
юрисконсульт

_____ Е.В. Севрюк
дата

Разослать:

1. Экономическое управление - 1 экз.
2. МКУ «Управление имущественных и земельных отношений
Кольчугинского района» - 1 экз.

Файл сдан:

Начальник отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан _____ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла оригинала документа подтверждаю _____ М.Д. Корягина

Название файла: ЭУ _ О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Кольчугинского района и города Кольчугино, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный постановлением администрации Кольчугинского района от 21.04.2021 № 403.

Вительс Наталья Валерьевна
2 34 56 доп. 223