



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.01.2025

№ 51

Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов и путем проведения аукционов, предоставлению в аренду по результатам аукционов в 2025 году

В целях выполнения мероприятий по росту доходов местного бюджета, рассмотрев предложения муниципального казённого учреждения «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района», в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов в 2025 году (приложение № 1).
2. Утвердить перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам путём проведения аукционов в 2025 году (приложение № 2).
3. Утвердить перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды в 2025 году (приложение № 3).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Зам. главы (руководитель аппарата)
администрации района

_____ О.В. Алпаткина
(дата)

Начальник финансового
управления

_____ Н.И. Мельникова
(дата)

И.о.нач. правового отдела,
юрисконсульт

_____ Е.В. Севрюк
(дата)

Разослать:

МКУ «УИЗО Кольчугинского района» - 3 экз.,
Финансовое управление – 1 экз.

Файл сдан:

Нач. отдела делопроизводства
и работы с обращениями граждан

_____ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: _____ С.П. Шульгина

Название файла: МКУ «УИЗО»_Постановление_Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов и путём проведения аукционов, предоставлению в аренду по результатам аукционов в 2025 году

Перечень земельных участков,
планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов в 2025 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Ориентировочная цена продажи земельного участка (тыс.руб.)	Ориентировочный срок продажи
МО Кольчугинский район						
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				-	
МО город Кольчугино						
1	33:18:000404:26 обл Владимирская, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Победы, д № 4	Земли населённых пунктов	Для производственных целей	2968	1405,65	Март 2025
2	33:18:000405:89(ЗУ:3) обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. пос.Лесосплава, дом № 27	Земли населённых пунктов	Для производства	8026	1250,61	Март 2025
	ИТОГО по МО г. Кольчугино				2656,26	

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам
путём проведения аукционов в 2025 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Ориентировочная начальная цена продажи земельного участка не менее: (тыс.руб.)	Ориентировочный срок проведения аукциона
МО Кольчугинский район						
1	33:03:000119:79 Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Флорищинское (сельское поселение), д Дьяконово, ул Первая, участок расположен примерно в 40 м по направлению на северо-восток от дома 22	Земли населённых пунктов	Для ведения садоводства	501	68,05	Март 2025
2	33:03:000251:235 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, с.п. Раздольевское, д. Николаевка, улица Первая, участок расположен примерно в 50м по направлению на восток от д. 16	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1567	273,71	Март 2025
3	33:03:001201:535 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский р-н, Ильинское	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный	2000	358,24	Март 2025

	сельское поселение , д Красная Гора, участок расположен примерно в 60 м по направлению на юго-запад от д. 45 по ул. Первая		земельный участок)			
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				700,00	
МО город Кольчугино						
1	33:03:001301:ЗУ1 Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), д Гольяж	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1500	200,97	Март 2025
2	33:03:001301:ЗУ2 Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), д Гольяж	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1500	200,97	Май 2025
	ИТОГО по МО город Кольчугино				401,94	

Перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов
на право заключения договоров аренды в 2025 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальный размер годовой арендной платы не менее: (тыс.руб./год)	Ориентировочный срок проведения аукциона
		МО город Кольчугино				
1	33:18:000303:4664 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, г Кольчугино, ул Ломако, з/у 16А	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1461	49,56	Март 2025
2	33:18:000303:4662 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, г Кольчугино, ул Ломако, з/у 18А	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1461	49,56	Март 2025
3	33:18:000303:4661 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, г Кольчугино, ул Ломако, з/у 20А	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1461	49,57	Март 2025
4	33:18:000303:4657 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, г Кольчугино, ул Ломако, з/у 28А	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1457	49,43	Март 2025

5	33:18:000542:431 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 50 м по направлению на юг от д. 6А по улице Вокзальная.	Земли населённых пунктов	Для ремонта автомобилей	2900	217,0	Май 2025
6	33:18:000305:363 Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Шмелева, з/у 19.	Земли населённых пунктов	Общественное питание	844	48,44	Май 2025
	ИТОГО по МО город Кольчугино				463,56	
МО Кольчугинский район						
1	33:03:000247:639 Участок расположен примерно в 100 м по направлению на север от ориентира населенный пункт, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Раздольевское, д. Сукманиха	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	104523	26,65	Май 2025
2	33:03:000230:255 Владимирская область, Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Воронцово, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-запад от д.1 по ул. Первая	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2500	21,72	Май 2025
3	33:03:000231:413 Российская Федерация, Владимирская область, район Кольчугинский, сельское поселение Раздольевское, деревня Новофетинино, участок	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2000	17,38	Май 2025

	расположен примерно в 15 м по направлению на запад от д. 64 по ул. Первая					
4	33:03:000117:213 Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, сельское поселение Флорищинское, д. Тимошкино, участок расположен примерно в 30 м по направлению на запад от д. 3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1800	15,56	Май 2025
5	33:03:001219:281 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский район, Ильинское сельское поселение, д. Красный Ручей, ул. Первая, примерно в 45 м по направлению на юго-запад от дома №3	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2175	18,90	Май 2025
6	33:03:000121:689 Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), с. Флорищи, участок расположен примерно в 110 метрах по направлению на юго-восток от д. 65 по ул. Первая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1300	12,96	Май 2025
7	33:03:000812:941 Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, с.п. Есиплевское, с. Есиплево, ул. Тополиная	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	940	9,46	Май 2025
8	33:03:000901:274 Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Бавленское, д Семендюково, ул	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный	10000	73,6	Май 2025

	Первая, з/у 2А		земельный участок)			
9	33:03:000254:280 Российская Федерация, Владимирская обл., р-н Кольчугинский, Раздольевское сельское поселение, пос. Раздолье, участок расположен примерно в 100 м по направлению на северо-запад от д. 31 А по ул. Первомайская	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1400	13,98	Май 2025
	ИТОГО по МО Кольчугинский район				210,21	

