

ИЗВЕЩЕНИЕ
об изменении кадастровой стоимости
объектов недвижимости

В соответствии с постановлением Департамента имущественных и земельных отношений Владимирской области от 24.06.2022 № 32 в 2023 году на территории Владимирской области проведена государственная кадастровая оценка одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино - мест.

Министерство имущественных и земельных отношений Владимирской области направляет информацию об изменении кадастровой стоимости объектов недвижимости, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (перечень прилагается).

В случае возникновения вопросов по включению объектов недвижимого имущества в Перечень или выявленным несоответствиям в расчете их кадастровой стоимости необходимо обратиться в ГБУ ВО "Центр государственной кадастровой оценки Владимирской области" (600017, г.Владимир, ул. Луначарского, д. 3, тел. 8(4922)-32-33-71).

Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ

Кадастровый номер	Наименование	Группа расчета	Адрес	Группа расчета_ЗП	Кадастровая стоимость действующая	Кадастровая стоимость действующая актуализированная	Кадастровая стоимость	Отклонение КС действующей от полученной в результате ГКО 2023
МР Кольчугинский								
33:18:000703:51	Теплая стоянка, автомойка	3.1. Хранение транспорта. Здания	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Мелиораторов, д. 7г	304	6645295,77	6645295,77	6836928,74	2,88%
33:18:000546:70	Павильон № 2 торгового комплекса	4.1. Объекты торговли. Здания	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Ленина, д 34	405/2	26797448,07	26797448,07	29365972,56	9,58%
33:18:000551:152	Торговый дом	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, г.Кольчугино, ул. Вокзальная, д. 32Ж	402/5	17084794,55	17084794,55	21704553,63	27,04%
33:18:000403:351	Здание торгового назначения под предприятие общественного питания	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская обл, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул К.Маркса, д 25Ж	410	37249161,96	37249161,96	52145242	39,99%
33:18:000544:437	Магазин	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, Кольчугинский район, г.Кольчугино, ул. III Интернационала, д.1	402/1	10749023,27	10749023,27	17169918,53	59,73%
33:18:000504:121	Магазин смешанных товаров	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, Кольчугинский район, МО городское поселение г. Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Гагарина, д. 147	402/5	22428855,88	22428855,88	25074073,22	11,79%
33:18:000504:126	Торговое здание	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Гагарина, д 147	403/1	25581798,46	25581798,46	25687582,8	0,41%

33:18:000538:2099	Торговый, досуговый центр	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Ленина, д 27	403/1	8468820,52	8468820,52	14904256,49	75,99%
33:03:001302:569	Магазин	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), д Литвиново, д 159а	402/2	28275740,09	28275740,09	35937525,34	27,10%
33:03:000613:64	Кафе на 132 посадочных места	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское сельское поселение, 38 км +130 м справа придорожной полосы автодороги Колокша- Кольчугино-Александров- Верхние Дворики	411/1	16037227,92	16037227,92	16614526,25	3,60%
33:18:000302:431	Здание торгового назначения	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Металлургов, д 234А	402/2	19690407,25	19690407,25	22557408,55	14,56%
33:18:000706:230	Торговый центр	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 7	403/1	21932475,63	21932475,63	31825320,21	45,11%
33:18:000218:260	Отдельно стоящее здание, примыкающее к торгово-деловому центру "Спутник"	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Победы, д 6Г	403/5	36841929,86	36841929,86	43751053,96	18,75%
33:18:000537:72	Торговый центр	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	60233751,04	60233751,04	63898941,65	6,08%
33:18:000537:80	Магазин	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Добровольского, д. 6	402/4	19327717,21	19327717,21	30545790,33	58,04%

33:18:000535:1860	Аптека с магазином и офисными помещениями	4.1. Объекты торговли. Здания	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Коллективная, д 50	403/3	50462239,89	50462239,89	52669753,73	4,37%
33:18:000303:2084	Магазин продовольственных товаров	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Ломако, д 28	403/1	46759829,93	46759829,93	49090434,12	4,98%
33:18:000303:1952	магазин продовольственных товаров	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Ломако, д 28а	402/1	37350691,43	37350691,43	50526804,74	35,28%
33:03:000910:199	Магазин с постройкой, инженерным оборудованием и внешним благоустройством	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Бавленское (сельское поселение), п Бавлены, пл Мира, д 3г	402/2	15070766,43	15070766,43	18518190,38	22,87%
33:03:000911:34	Столовая	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, п. Бавлены, ул. Мира, д. 11	411/3	13093873,2	13093873,2	16490224,14	25,94%
33:18:000303:2076	Здание	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Веденеева, д 20	403/1	38234268,1	38234268,1	40211747,79	5,17%
33:18:000547:314	Здание торгового, досугового комплекса	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул 3 Интернационала, д 78А	403/1	41367971,45	41367971,45	45293625,02	9,49%
33:18:000532:523	здание	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Гагарина, д 31	403/1	48721460,93	48721460,93	59735386,29	22,61%

33:18:000535:155	Магазины	4.1. Объекты торговли. Здания	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	45770496,2	45770496,2	51786378,55	13,14%
33:18:000303:4037		4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Ломако, д 28а	402/1	13551112,21	13551112,21	18331504,75	35,28%
33:18:000706:223	Часть нежилого здания	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 7	403/1	1631159	1631159	1835168,67	12,51%
33:18:000706:224	Нежилое помещение	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 7	403/1	288799,24	288799,24	599692,03	107,65%
33:18:000706:225	Нежилое помещение - магазин	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 7	403/1	1458322,92	1458322,92	2218305,25	52,11%
33:18:000706:232	Помещение	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 7	403/1	5583091,1	5583091,1	8101395,14	45,11%
33:18:000706:233	Помещение	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 7	403/1	13056550,27	13056550,27	18945826,05	45,11%
33:18:000535:1389	Нежилое помещение № 2-двухэтажный магазин. Строение 1	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО город Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино ,Дружбы, д. 29А	402/1	25959133,97	25959133,97	44635904,73	71,95%

33:18:000535:1392	Магазин "Дары моря"	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	11114572,78	11114572,78	12575424,63	13,14%
33:18:000535:1393	Часть нежилого здания - магазин "Витязь"	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	2838530,03	2838530,03	3211614,26	13,14%
33:18:000535:1427	Часть нежилого здания - магазин "Пирс"	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	2418792,21	2418792,21	2736707,9	13,14%
33:18:000535:1423	Часть нежилого здания - аптека	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	1456363,06	1456363,06	1647781,18	13,14%
33:18:000535:1424	Часть нежилого здания - магазин "Товары для женщин"	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	9342346,42	9342346,42	10570264,42	13,14%
33:18:000535:1425	Часть нежилого здания - магазин "Бытовая техника"	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	2389113,78	2389113,78	2703128,66	13,14%
33:18:000535:1426	нежилое помещение-молодежный центр "Пульс"	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	2429391,65	2429391,65	2748700,48	13,14%
33:18:000537:111	нежилое помещение	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	8473231,43	8473231,43	8988822,56	6,08%
33:18:000537:112	Мансарда	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	14769795,06	14769795,06	15668528,37	6,08%

33:18:000537:113	Нежилое помещение-торгового центра	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	6684578,33	6684578,33	7091330,97	6,08%
33:18:000537:114	Нежилое помещение-торгового центра	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	14451181,37	14451181,37	15330527,23	6,08%
33:18:000537:115	Нежилое помещение	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	7753984,68	7753984,68	8225810,07	6,08%
33:18:000537:116	нежилое помещение	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Добровольского, д 2Б	403/2	8100989,69	8100989,69	8593930,13	6,08%
33:18:000535:287	Часть нежилого здания - магазин	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	6938393,42	6938393,42	7850346,14	13,14%
33:18:000535:288	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	1452123,28	1452123,28	1642984,14	13,14%
33:18:000535:289	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	2838530,03	2838530,03	3211614,26	13,14%
33:18:000535:290	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	11008578,38	11008578,38	12455498,78	13,14%
33:18:000535:291	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	1352488,54	1352488,54	1530253,85	13,14%

33:18:000535:292	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	4905420,83	4905420,83	5550168,34	13,14%
33:18:000535:293	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	5032614,11	5032614,11	5694079,36	13,14%
33:18:000535:294	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	2446350,75	2446350,75	2767888,62	13,14%
33:18:000535:295	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	9312667,98	9312667,98	10536685,18	13,14%
33:18:000535:296	нежилое помещение торгового, конторского назначения	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	5426913,28	5426913,28	6140203,52	13,14%
33:18:000535:297	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	6652208,54	6652208,54	7526546,35	13,14%
33:18:000535:298	Торговое	4.2. Объекты торговли. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г Кольчугино, ул Добровольского, д 19А	402/2	5704618,61	5704618,61	6454409,25	13,14%
33:18:000553:73	Административное, торговое здание	6.1. Административные объекты. Здания	Владимирская область, Кольчугинский район, МО город Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул Зернова, д 3	603	10314934,01	10314934,01	10067184,7	-2,40%
33:18:000534:1024	Часть нежилого здания - административно-бытовой корпус со складом.	6.2. Административные объекты. Помещения	Владимирская область, р-н Кольчугинский, г МО г Кольчугино (городское поселение) Кольчугино, пер Гоголя, д 1	603	12879687,45	12879687,45	12573281,26	-2,38%

33:18:000404:47	Бани, торгово-досуговый центр	8.1. Объекты социальной инфраструктуры. Здания	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Победы, д. 6	830	32108209,04	32108209,04	52819539,94	64,50%
33:18:000404:111	Помещение	8.2. Объекты социальной инфраструктуры. Помещения	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Победы, д. 6	830	3165894,53	3165894,53	5208045,36	64,50%
33:18:000404:112	Помещение	8.2. Объекты социальной инфраструктуры. Помещения	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Победы, д. 6	830	3060014,96	3060014,96	5033868,49	64,50%
33:18:000404:53	Помещение	8.2. Объекты социальной инфраструктуры. Помещения	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Победы, д. 6	830	17418620,07	17418620,07	28654449,02	64,50%
33:18:000404:72	Торгово-досуговый центр	8.2. Объекты социальной инфраструктуры. Помещения	Владимирская область, р-н. Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Победы, д. 6	830	8454149,81	8454149,81	13907473,94	64,50%
33:18:000303:2084	окс не участвовал в туре ГКО 2023							
33:18:000706:221	окс не участвовал в туре ГКО 2023							
ИТОГО					998 399 501,86	998 399 501,86	1 216 726 527,00	21,87%