



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.05.2024

№ 387

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (далее – АО «Газпром газораспределение Владимир») от 24.01.2024 № 04-35/239, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Владимир» (ИНН 3328101380) в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод низкого давления п. Белая Речка ПМК-8», созданного до 30.12.2004, и его неотъемлемых технологических частей в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:21, местоположение: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Новая, дом № 6;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:36, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Школьная, дом 12А.;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:616, местоположение: Владимирская обл, район Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Родниковая, д. 45;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:619, местоположение: Владимирская обл, район Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, п. Белая Речка, ул. Новая, д 5;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:625, местоположение: Владимирская обл, район Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 14;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:626, местоположение: Владимирская обл, район Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Школьная, д 13;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:627, местоположение: Владимирская обл, район Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Новая, д 1;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:628, местоположение: Владимирская обл, район Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Новая, д 2;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:630, местоположение: Владимирская область, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, пос.Белая Речка, ул. Родниковая, д.50;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:632, местоположение: Владимирская область, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, пос.Белая Речка, ул. Новая, д.4;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:855, местоположение: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Новая, участок расположен примерно в 5 м по направлению на северо-запад от д 3 по ул Новая;

- земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:856, местоположение: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, п Белая Речка, ул Новая, д 3.

2. Утвердить границы публичного сервитута (прилагаются).

3. Установить срок действия публичного сервитута: 10 (десять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Плату за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:18:000707:36 установить пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить, что плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 5 настоящего постановления, вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

7. АО «Газпром газораспределение Владимир» до начала работ на земельных участках с кадастровыми номерами 33:18:000707:21, 33:18:000707:616, 33:18:000707:619, 33:18:000707:625, 33:18:000707:626, 33:18:000707:627, 33:18:000707:628, 33:18:000707:630, 33:18:000707:632, 33:18:000707:855, 33:18:000707:856 обязано заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков в случаях и в порядке, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

8. Установить обязанность АО «Газпром газораспределение Владимир» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен сервитут.

9. Муниципальному казённому учреждению «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кольчугинского района;

9.2. Направить копию постановления в орган регистрации прав;

9.3. Направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обладателю публичного сервитута.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Границы публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 33:18:000707 - Номер кадастрового квартала

Зона с ОУ 1 (1)

- 8 - Зона с особыми условиями использования территории Зоны с ОУ 1
- - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Границы кадастрового квартала

Подпись



Дата "16" января 2024 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта